

## DIE ALLIANZ FÜR WOHNEN IN HESSEN

2015 wurde vom Hessischen Umweltministerium die ‚Allianz für Wohnen in Hessen‘ ins Leben gerufen.

Die Allianz hat sich zum Ziel gesetzt, Strategien für nachfragegerechten, guten und bezahlbaren Wohnungsbau in Hessen zu entwickeln und durch kurze Abstimmungswege mit dem hessischen Wirtschaftsministerium und koordinierte Maßnahmevorschläge die zukunftsfähige Weiterentwicklung der Wohnquartiere und Wohnungsbestände in den hessischen Städten und Gemeinden zu unterstützen.

An der Allianz beteiligen sich neben weiteren Landesressorts die Verbände der Wohnungswirtschaft, die kommunalen Spitzenverbände, Kammern, Mieterbund und weitere Interessenverbände sowie die Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen.

Detaillierte Informationen zur ‚Allianz für Wohnen in Hessen‘ finden Sie unter <https://wohnungsbau.hessen.de/die-allianz>

### Ansprechpartner ‚Allianz für Wohnen‘:

Herr Carsten Uhl  
Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie,  
Verkehr und Wohnen  
Telefon: 0611 / 815 2664  
[carsten.uhl@wirtschaft.hessen.de](mailto:carsten.uhl@wirtschaft.hessen.de)



## KONTAKT

Die ‚Servicestelle Wohnen in Hessen‘ ist bei der HA Hessen Agentur GmbH, der nicht-monetären Wirtschaftsfördergesellschaft des Landes Hessen, angesiedelt.

### Servicestelle Wohnen in Hessen

Telefon: 0611 / 95017-8181

[service@wohnungsbau.hessen.de](mailto:service@wohnungsbau.hessen.de)

Flankierend zur Servicestelle bietet auch die Homepage

[www.wohnungsbau.hessen.de](http://www.wohnungsbau.hessen.de)

einen Überblick über Themen und Akteure im Wohnungsbau in Hessen.

Die Homepage wird ebenfalls im Auftrag des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen von der Hessen Agentur betreut.

Layout und Gestaltung: HA Hessen Agentur GmbH  
Fotos: HA Hessen Agentur GmbH



**ALLIANZ  
FÜR WOHNEN  
IN HESSEN**



# Servicestelle Wohnen in Hessen



## WOHNUNGSBAU IN HESSEN

Die rasant wachsende Wohnungsnachfrage, vor allem in den Ballungsräumen, aber auch die Veränderung von Lebensstilen und Wohnbedürfnissen, der demografische Wandel sowie Klimaschutz und Klimaanpassung stellen Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik vor vielfältige Herausforderungen beim Erhalt und der Schaffung von Wohnraum.

Unterschiedlichste Zielgruppen im Wohnungsmarkt formulieren Bedarfe, z.B. Familien, Senioren, Menschen mit Handicap, Studierende. Kurzfristig wie langfristig wird ein breites Spektrum an Wohnformen und innovativen Wohnmodellen zu überschaubaren Bau-, Miet- und Betriebskosten eingefordert. Es soll angemessen auf veränderte Anforderungen an Wohnungsgrößen, an Wohnungszuschnitten und an die Barrierefreiheit von Wohnungen und Gebäudetypen reagieren.

### ... vielfältige Bedürfnisse erfordern differenzierte Strategien ...

Gefragt sind - flankierend zur klassischen investiven Wohnungsbauförderung - neue Ideen und innovative Herangehensweisen. Standardlösungen werden dem aktuellen Bedarf an Wohnraum und den vielfältigen Bedürfnissen der Gesellschaft nicht gerecht.

Zu beachten sind auch die unterschiedliche Nachfrage und Perspektive in Großstädten, Hochschulstandorten, im Umland der Städte und in ländlichen Räumen.

Kluge Strategien sowie innovative Verfahren und Investitionsformen können dazu beitragen, zusätzlichen Raum für Wohnungsbau zu mobilisieren und die Wohnqualität der Menschen, die in Hessen leben und leben möchten, zu gewährleisten.

## DIE SERVICESTELLE

Dies wiederum wird unterstützt durch Kommunikation, Wissenstransfer und das Verbreiten guter Beispiele.

Wissen und Informationen im Wohnungsbau verteilen sich jedoch über viele Akteure und Informationsstellen in Hessen und sind bisher nicht über einen zentralen Zugang erreichbar.

Genau dazu möchte das Land Hessen mit der ‚Servicestelle Wohnen in Hessen‘ beitragen.

### ... Verbreitung guter Beispiele und Wissenstransfer ...

Die Servicestelle schließt diese Lücke und leistet die Kontakt- und Informationsvermittlung im Themenfeld Wohnungsbau in Hessen.

## INFORMATIONSTRANSFER

Zielgruppe sind Gebietskörperschaften, Wohnungsbau- und Projektträger, Architektinnen und Architekten und andere professionelle Akteure im Wohnungsmarkt.

Die Servicestelle kümmert sich um die Verbreitung guter Beispiele, informiert über Programme und Studien und vermittelt an Fachberatungsstellen, die bei Partnern und Partnerinnen der ‚Allianz für Wohnen in Hessen‘ bereits bestehen und meist bestimmte fachliche Segmente im Wohnungsmarkt, für Mitgliedergruppen oder für Teilräume in Hessen bedienen.

### ... für Akteure am Wohnungsmarkt ... die ‚Servicestelle Wohnen in Hessen‘ ...

